

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

МАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПРИГОРОДНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

Шестого заседания Собрания представителей Майского

сельского поселения Пригородного муниципального района

Республики Северная Осетия - Алания

**РЕШЕНИЕ**

от 22.11. 2023 года № 9

с. Майское

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

**на территории Майского сельского поселения Пригородного**

**муниципального района РСО-Алания**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Северная Осетия-Алания от 25.04.2006 г. №24-РЗ «О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия-Алания», Уставом Майского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО-Алания, Собрание представителей Майского сельского поселения Пригородного муниципального района **решает:**

Установить на территории Майского сельского поселения Пригородного муниципального района налог на имущество физических лиц.

1. [Определить](consultantplus://offline/ref=1BD2F8211A0EA5490EFD953F69CF8829AC657F7B2557618F04B28EA56199B74EC307165381F72FEA22O) налоговую базу в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровую стоимость, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января года, являющегося [налоговым периодом](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/40500), с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403. Налоговая база НК РФ.
2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц с учетом особенностей, предусмотренных статьей 406. Налоговые ставки НК РФ.

**3.** Для физических лиц льготы, установленные статьей  407. Налоговые льготы Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3.1. Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков: граждане Российской Федерации, проживающие на территории Пригородного муниципального района, участвующие в проведении специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, из числа лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", лиц, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лиц, находящихся на военной службе (службе) в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации (Росгвардия), и лиц, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

**4**.Установить срок уплаты не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**5**. Решение Собрания представителей Майского сельского поселения от 24.07.2023 г. № 6 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Майского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО-Алания» признать утратившим силу с 31.12.2023;

**6**. Настоящее Решение подлежит официальному обнародованию и вступает в силу с 01.01.2024 г.

**Глава Майского сельского поселения**

**Пригородного муниципального района М.А. Цолоев**

Приложение

к решению Собрания представителей Майского

сельского поселения Пригородного

муниципального района

от « 22» 11. 2023 г № 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  поселения | Налоговые ставки (%) | | | | | | |
| жилые дома, помещения | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | гаражи и машино-мест | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=84C349D651A2B92E7F8531737C51E62181D075EA5CA5962FEE523EAE68C65710A8063FB88286e4i2O) Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=84C349D651A2B92E7F8531737C51E62181D075EA5CA5962FEE523EAE68C65710A8063FB0838E43e6iBO) Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | прочие объекты налогообложения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Майское | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 1,0 | 0,5 |